



**Notulen van de jaarlijkse algemene vergadering van “Residentie Pastorij V” d.d. 23 maart 2022 gehouden te Parochiehuis, Kerkplein 11 te 3950 Bocholt.**

*Geachte mede-eigenaars,*

*Hieronder de notulen van de jaarlijkse algemene vergadering d.d. 23/03/2022.*

*Vergadering opent om 18u00 en beëindigd om 20u15.*

Er is aan elke mede-eigenaar een uitnodiging met een mapje met daarin de volledige financiële informatie toegestuurd. Inhoud van het mapje: afrekeningen / detail uitgaven / balans en volmacht.

## Details

- **Aanwezig:** Jaeken (688), Kenis Jordi (687), Nijssen - Vervaeet (729), Prentis - Coninx (690), Ruttens - Aerts Krist Jan - Monique (729), Sools - Sutens Jean - Helena (714), Swennen Carine (687), Tilmans - Pijkels (729), Winters Fernand (689)
- **Afwezig:** De Smet Kristof (689), Eerlings-Grobbe (1002), Leijssen - Moors (150), Schrooten Filip (50), Vanderheyden (738), Zimmerman Marieke (1000)

## Stemmingspunten

- **1: Aanstelling: secretaris / voorzitter / stemopnemer**

De secretaris: Romy Ermin i.o Pellettieri

De syndicus wordt **WEL** gevraagd om te notuleren door de algemene vergadering.

De voorzitter: Toon Truyen

De stemopnemer: Romy Ermin i.o Pellettieri

- **2: Ondertekenen aanwezigheidslijst / opnemen volmachten.**

Aandelen: 6342/9971 (63,60%) quotiteiten

Eigenaars: 9/15 (60,00%) personen

- **3: Bespreking eventueel binnen gekomen opmerkingen over vorige notulen.**

Er zijn schriftelijk bij de syndicus geen opmerkingen binnengekomen.

- **4: Goedkeuring / kwijting afrekeningen en balans huidige syndicus + bespreking raming nieuwe voorschotten.**

Een uiteenzetting van de financiële toestand vanaf 1 januari 2021 tot en met 31 december 2021.

Decharge / kwijting van de syndicus en rekeningcommissaris voor de periode 1/01/2021 tot en met 31/12/2021.

**Status van de zichtrekening op einde boekjaar : € 1.340,97**

**Status van de spaarrekening op einde boekjaar : € 11.706,79**

Extra kosten:

- Nazicht brandcentrale + vervangen batterij: € 95,34

- Nazicht kortsluiting + vervangen noodverlichting: € 136,50
  - EPC gemeenschappelijke delen: € 275
  - bijregelen slot binnendeur: € 354,53
  - Herstelling lift: € 360,71
  - Herstellingen poort: € 282,95
- Totaal extra kosten: € 1.505,03

**Verdeelsleutel:** K0 - Gehele complex.(brandpolis,reservefonds,alg. verg.)

**Vereiste meerderheid:** 1/2 + 1

**Resultaten:**

- Ja: **100,00%**(6342) (unaniem)
- Nee: **0,00%**(0)
- Onthouding: (0)
- Blanco: (0)

#### **5: De goedkeuring van het mandaat van de syndicus**

De verlenging van het mandaat van de syndicus wordt **wel** goedgekeurd.

Pellettieri Hasselt BV, met zetel te De Schiervellaan 22 bus 1 te 3500 Hasselt met ondernemingsnummer 0641.989.154, vertegenwoordigd door

1) Immo Karel Timmermans, met ondernemingsnummer BE 0635.782.045, met als vaste vertegenwoordiger de heer Timmermans Karel, erkend vastgoedmakelaar door het BIV ingeschreven op het tableau onder nummer 508748, en

2) P.A. Real Estate BV, met ondernemingsnummer BE0882.548.659, met als vaste vertegenwoordiger de heer Pellettieri Antonio, erkend vastgoedmakelaar door het BIV ingeschreven op het tableau onder nummer 503896.

*P.A. Hertog Janplein 22 te Lommel*

***Uw contactpersoon: Romy Ermin***

*Tel. kantoor: 011 / 54 04 88 - GSM: 0473/24 83 66*

*romyermin@pellettieri.be*

**Verdeelsleutel:** K0 - Gehele complex.(brandpolis,reservefonds,alg. verg.)

**Vereiste meerderheid:** 1/2 + 1

**Resultaten:**

- Ja: **100,00%**(6342) (unaniem)
- Nee: **0,00%**(0)
- Onthouding: (0)
- Blanco: (0)

#### **6: De goedkeuring van het mandaat van de leden van de raad van mede – eigendom en van het mandaat van de rekeningcommissaris.**

Er dient een raad van mede – eigendom opgericht te worden bij 20 kavels of meer. De raad van mede – eigendom dient jaarlijks een verslag op te stellen aangaande de werkzaamheden van de syndicus. Dit verslag moet overgemaakt worden aan alle andere mede-eigenaars.

De goedkeuring en verlenging van het mandaat van de leden van de raad van mede – eigendom.

- Jean Sools (**verlenging**/ontslag)

Er dient verplicht een rekeningcommissaris aangeduid te worden door de vereniging van mede - eigenaars. Deze houdt het financieel beheer door de syndicus in het oog en vraagt hem verantwoording af te leggen. In tegenstelling tot de leden van de raad van mede-eigendom, moet de rekeningcommissaris geen mede-eigenaar zijn van het gebouw.

**Aanstelling rekeningcommissaris:**

*De rekeningcommissaris: Toon Truyen*

Bezoldigde / **niet bezoldigde**

Professioneel / **mede – eigenaar** / externe

Mag de functie gecumuleerd worden met de raad van mede – eigendom: **JA** / NEE

**Verdeelsleutel:** K0 - Gehele complex.(brandpolis,reservefonds,alg. verg.)

**Vereiste meerderheid:** 1/2 + 1

**Resultaten:**

- Ja: **100,00%**(6342) (unaniem)
- Nee: **0,00%**(0)
- Onthouding: (0)
- Blanco: (0)

· **7: Overlopen bedrag van mededinging.**

Bedrag van mededinging: **€ 2500.**

**Verdeelsleutel:** K0 - Gehele complex.(brandpolis,reservefonds,alg. verg.)

**Vereiste meerderheid:** 2/3

**Resultaten:**

- Ja: **100,00%**(6342) (unaniem)
- Nee: **0,00%**(0)
- Onthouding: (0)
- Blanco: (0)

· **8: Lopende juridische procedures.**

Momenteel zijn er **geen** lopende juridische procedures

**Verdeelsleutel:** K0 - Gehele complex.(brandpolis,reservefonds,alg. verg.)

**Vereiste meerderheid:** 2/3

**Resultaten:**

- Ja: **100,00%**(6342) (unaniem)
- Nee: **0,00%**(0)
- Onthouding: (0)
- Blanco: (0)

· **9: Lopende leningen.**

Er zijn **geen** lopende leningen

**Verdeelsleutel:** K0 - Gehele complex.(brandpolis,reservefonds,alg. verg.)

**Vereiste meerderheid:** 2/3

**Resultaten:**

- Ja: **100,00%**(6342) (unaniem)
- Nee: **0,00%**(0)
- Onthouding: (0)
- Blanco: (0)

· **10: Opstart van gerechtprocedure bij niet – betaling van de maandelijkse voorschotten**

Om de in gebreke blijvende mede-eigenaar tot betaling van de door hem verschuldigde bedragen, verhoogd met interesten, alle extra kosten die voortvloeien door niet betaling van de maandelijkse voorschotten (bv. Aanmaningskosten facturen, deurwaarderskosten wegens niet kunnen betalen van facturen, ... ), en met het bedrag van de schadevergoeding die aan de vereniging van mede-eigenaars toekomt, te dagvaarden, zonder voorafgaande machtiging van de algemene vergadering.

De algemene vergadering gaat **wel** akkoord met de toepassing van dit artikel.

De algemene vergadering gaat **wel** akkoord dat de syndicus een gerechtprocedure start bij niet – betaling van de maandelijkse voorschotten of opgevraagd werkkapitaal zonder machtiging van de algemene vergadering. Let op deze procedurekosten worden bij opstart gedragen door de VME, deze kosten zullen tijdens de procedure verhaald worden op de betrokken partijen.De mede-eigenaar die de hem gevraagde maandelijkse provisie of reserve-inbreng niet betaalt binnen de maand, eventueel na ontvangst van een bericht van de syndicus waarbij hem deze betaling werd gevraagd, wordt door de syndicus bij aangetekende brief of per drager afgegeven brief aan zijn verplichting herinnerd. Van dan af lopen van rechtswege interesten op alle door de mede-eigenaar verschuldigde sommen, berekend per dag vertraging op basis van de wettelijke intrestvoet.

De syndicus is bevoegd

**Verdeelsleutel:** K0 - Gehele complex.(brandpolis,reservefonds,alg. verg.)

**Vereiste meerderheid:** 2/3

**Resultaten:**

- Ja: **100,00%**(6342) (unaniem)
- Nee: **0,00%**(0)
- Onthouding: (0)
- Blanco: (0)

#### **11: Goedkeuring digitaal platform Dobby.**

Volgens de nieuwe wetgeving dient de syndicus de mogelijkheid te bieden dat de mede-eigenaars zowel fysiek als digitaal moeten kunnen deelnemen aan de Algemene Vergadering. Om hierin een oplossing te bieden, is er besloten om het digitaal platform Dobby te implementeren. Dobby is een applicatie voor op de pc of smartphone en komt dan ter vervanging van de huidige website. Vanaf mei 2022 zal elke VME verplicht zijn een contract af te sluiten met Dobby.

Wat zijn de functionaliteiten van Dobby:

- Livestream van meldingen
- Problemen in de residentie melden + opvolgen via de app
- Gegevens overzicht van het gebouw
- Raadplegen van eigenaarsafrekeningen
- Raadplegen van achterstallen
- Raadplegen van opgevraagde provisies
- Zelf instellen van notificaties
- Deelnemen aan Algemene Vergaderingen zonder fysiek aanwezig te zijn (minder kans op extra kosten nieuwe AV omwille van dat gemakkelijke de quotiteiten worden behaald)

Voor residentie Pastorij V bedraagt de prijs van Dobby 24€ excl. btw/maand dit is dus €1,7 per persoon/maand. en op jaarbasis € 348,48 euro inclusief BTW voor de gehele VME. De kosten van de website ten bedrage van € 120 komen dan te vervallen.

**Verdeelsleutel:** K0 - Gehele complex.(brandpolis,reservefonds,alg. verg.)

**Vereiste meerderheid:** 1/2 + 1

**Resultaten:**

- Ja: **100,00%**(6342) (unaniem)
- Nee: **0,00%**(0)
- Onthouding: (0)
- Blanco: (0)

#### **12: Scheuren/barsten in muren.**

Er hebben enkele eigenaars de melding doorgegeven dat er scheuren zichtbaar zijn in de gemeenschappelijke hal. Deze scheuren zijn te wijten aan de zetting/werking van het gebouw. Gedurende 10 jaar kan een gebouw zich nog zetten, waardoor er zettingsscheuren kunnen ontstaan.

De syndicus meldt dat deze scheuren bijgewerkt en terug geschilderd kunnen worden op kosten van de VME. De hoofdaannemer gaat hier niet in tussenkomen.

*De algemene vergadering beslist hier voorlopig geen gevolg aan te geven en de scheuren niet bij te laten bijwerken.*

**Verdeelsleutel:** K0 - Gehele complex.(brandpolis,reservefonds,alg. verg.)

**Vereiste meerderheid:** 2/3

**Resultaten:**

- Ja: **100,00%**(6342) (unaniem)
- Nee: **0,00%**(0)
- Onthouding: (0)
- Blanco: (0)

### **13: Rammelen zinkplaten dak.**

Bij felle wind hebben enkele eigenaars last van de zinkplaten die 'rammelen' op de bovenste verdieping. Door de holle ruimte erachter ontstaat er een trommelgeluid als er wind op slaat. De syndicus meldt dat dit probleem waarschijnlijk niet verholpen kan worden omdat de gevelplaten niet kunnen/mogen vastgelijmd worden aan de gevel. Dit omwille van het werken (uitzetten-krimpen) van deze platen bij temperatuurverschillen.

De algemene vergadering beslist een dakwerker te laten komen om te bekijken hoe/of het probleem met de zinkplaten opgelost kan worden. Ook dient de dakwerker te bekijken wat lawaai maakt op het dak.

De dakwerker kan contact opnemen met Sools Jean.

**Verdeelsleutel:** K0 - Gehele complex.(brandpolis,reservefonds,alg. verg.)

**Vereiste meerderheid:** 2/3

**Resultaten:**

- Ja: **100,00%**(6342) (unaniem)
- Nee: **0,00%**(0)
- Onthouding: (0)
- Blanco: (0)

### **14: Bespreking op te lossen punten in garage.**

#### - Verstopte putjes in de kelder

De syndicus heeft Verhulst Jeffrey hiervoor al ter plaatse laten gaan. Deze heeft de putjes ontstopt en heeft de syndicus laten weten dat deze verstopt zaten met zand en plastic. De eigenaars gaan kijken of de putjes terug doorlopen.

#### - Sleuf in de kelder

In de garage is er ter plaatse van een putje een sleuf gemaakt. De algemene vergadering wenst dat deze dichtgemaakt wordt. Kenis Jordi geeft aan dat hij dit zal dichtmaken.

#### - Verlichting in de garage gaat te laat aan

Petro Geybels gaat een extra sensor plaatsen in de garage. Deze komt ter plaatse zodra de andere sensor van de buitenverlichting beschikbaar is. De verlichting in de gemeenschappelijke delen zou ook lang branden. De syndicus vraagt aan Petro Geybels dit meteen na te kijken als deze ter plaatse komt.

#### - De beide garagepoorten gaan te laat open of reageren niet snel

De syndicus raadt aan om extra antennes te laten plaatsen, één voor de buitenpoort en één voor de binnen poort. De syndicus vraagt hiervoor een offerte op bij Peter Stalmans. De algemene vergadering geeft de volmacht aan de raad van mede-eigendom om deze offerte goed te keuren.

#### - Waterlek in garage onder rookafvoerkanaal bij regen

De syndicus raadt aan iemand ter plaatse te laten komen die via het dak de schacht kan controleren met een camera om te bekijken waar het probleem zich bevindt. De algemene vergadering gaat akkoord iemand ter plaatse te laten komen om het probleem te bekijken.

#### - Regenwaterput en aansluiting

In de fietsstalling zou er zich een regenwaterput bevinden. Er komt geen water meer uit het kraantje dus er zal een defect zijn aan de pomp.

De syndicus heeft de plannen nagekeken en kan niet terugvinden wat de locatie van deze put is. De enige oplossing zou zijn om de haag vrij te maken en te zoeken waar deze put zich bevindt.

De algemene vergadering beslist geen gevolg te geven aan het zoeken van de put en dit zo te laten. De aanwezige stekker van de pomp mag niet worden aangekoppeld met het stopcontact!

**Verdeelsleutel:** K0 - Gehele complex.(brandpolis,reservefonds,alg. verg.)

**Vereiste meerderheid:** 2/3

**Resultaten:**

- Ja: **100,00%**(6342) (unaniem)
- Nee: **0,00%**(0)
- Onthouding: (0)
- Blanco: (0)

### **15: Waterinfiltratie in privé berging.**

Een eigenaar heeft al geruime tijd waterinfiltraties via de lamp in zijn privé berging. Er zijn al verschillende werken uitgevoerd maar tot op heden is de oorzaak nog steeds niet gevonden.

*De algemene vergadering beslist een lekonderzoek te laten uitvoeren om zo te achterhalen wat de oorzaak van de waterinfiltraties zijn.*

**Verdeelsleutel:** K0 - Gehele complex.(brandpolis,reservefonds,alg. verg.)

**Vereiste meerderheid:** 2/3

**Resultaten:**

- Ja: **100,00%**(6342) (unaniem)
- Nee: **0,00%**(0)
- Onthouding: (0)
- Blanco: (0)

### **16: Waterlek terras boven Tilmans-Pijkels.**

Eigenaars Tilmans-Pijkels melden dat er nog steeds een lek zou zijn aan het terras dat boven hen gelegen is. Blijkbaar zou op het terras boven hen (Pastoordreef 15 bus 7) de waterdichting niet goed gemaakt zijn.

De algemene vergadering beslist de dakwerker die ter plaatse zal komen voor het probleem met de zinkplaten ook meteen het terras te laten bekijken en dit te herstellen.

**Verdeelsleutel:** K0 - Gehele complex.(brandpolis,reservefonds,alg. verg.)

**Vereiste meerderheid:** 2/3

**Resultaten:**

- Ja: **100,00%**(6342) (unaniem)
- Nee: **0,00%**(0)
- Onthouding: (0)
- Blanco: (0)

### **17: Lopende overeenkomsten / onderhoudscontracten.**

**Brandpolis:**

BDM.(op naam van VME):

Makelaar: Kantoor Van Hees

Adres: Vrijheid 10 te 2370 Arendonk

Contractnr.: 53002624

**Elektriciteit gemene delen:**

Engie Electrabel.(op naam van VME)

Adres: Esplanade Oscar Van De Voorde 1, 9000 Gent

Tel: 09/235 96 54

Probleem: 078/35 34 33 (netbeheerder infrax)

Klantenrek.: 221017940971

**Water gemene delen:**

De Watergroep.(op naam van VME):

Adres: Vooruitgangstraat 189 te 1030 Brussel

Tel: 02 238 96 99

Klantrekening: D010451610

**Keuring Liften**

BTV (op naam van VME):

Adres: Koerselsesteenweg 226 te 3582 Koersel

Tel: 011/42 18 34

Klantnummer: K09701254

### **Onderhoud Liften**

Kone Belgium (op naam van VME):  
Adres: Bretagnestraat 24 te 1200 Brussel  
Tel: 02/730 92 11  
Contractnr.: 0041921160

### **Keuring brandblussers**

MDP fireprotection (op naam van VME)  
Adres: Winkelom 77/6 te 2440 Geel  
Tel: 011/54 04 88  
Klantnr: 015404

### **Schoonmaak gemeenschappelijke delen:**

SL Cleaning V.O.F (op naam van VME):  
Adres: Asdonckstraat 75 te 3971 Leopoldsburg  
Tel: 011/39 17 45  
Klantnr C00066

Alle leveranciers worden positief geëvalueerd

**Verdeelsleutel:** K0 - Gehele complex.(brandpolis,reservefonds,alg. verg.)

**Vereiste meerderheid:** 2/3

#### **Resultaten:**

- Ja: **100,00%**(6342) (unaniem)
- Nee: **0,00%**(0)
- Onthouding: (0)
- Blanco: (0)

### **18: Reinigen gemeenschappelijke delen van het gebouw.**

De reiniging van de gemeenschappelijke delen aan de binnenkant verlopen **wel** naar behoren. De algemene vergadering wil **niet** dat de syndicus nog offertes opvraagt bij andere poetsfirma's. De VME werkt **wel** regeling uit in samenspraak met de raad van mede – eigendom + rekeningcommissaris.

**- Kelderpoets: 23 april omstreeks 9uur. Gelieve iedereen aanwezig te zijn!**

**Verdeelsleutel:** K0 - Gehele complex.(brandpolis,reservefonds,alg. verg.)

**Vereiste meerderheid:** 2/3

#### **Resultaten:**

- Ja: **100,00%**(6342) (unaniem)
- Nee: **0,00%**(0)
- Onthouding: (0)
- Blanco: (0)

### **19: Onderhoud buiten.**

Het onderhoud buiten verloopt **wel** naar behoren. De algemene vergadering wil **niet** dat de syndicus offertes opvraagt bij een tuinfirma.

De syndicus heeft contact opgenomen met de gemeente in verband met de volgende punten die doorgegeven zijn door enkele mede-eigenaars:

**- Parkeren van politie bovenaan de inrit links**

De gemeente heeft ons gemeld dat het stukje grond links van de inrit wordt meegenomen met de aanleg rondom het gemeentehuis en de pastoordreef tot aan de dwarsstraat

**- Als de gemeente de hagen snoeit worden soms de lampjes die hier tussen geplaatst staan beschadigd**

De gemeente geeft de melding door en gaat hier in de toekomst extra op letten

**- Afwerking van de putjes buiten en verzakking van de grond**

De verzakte grond is geen eigendom van de gemeente.

Aan de rechtse kant van de residentie is er een stukje grond dat de gemeente niet goed onderhoud. De algemene vergadering beslist om met enkele eigenaars een afspraak te maken met de gemeente en dit te melden.

**Verdeelsleutel:** K0 - Gehele complex.(brandpolis,reservefonds,alg. verg.)

**Vereiste meerderheid:** 2/3

**Resultaten:**

- Ja: **100,00%**(6342) (unaniem)
- Nee: **0,00%**(0)
- Onthouding: (0)
- Blanco: (0)

· **20: Samenleven in de residentie en naleving van het huishoudelijk reglement.**

Er wordt door de algemene vergadering volgende opmerking doorgegeven:

- Gelieve de verkeerslichten te respecteren bij het buitenrijden van de ondergrondse garage.
- De eigenaars die verhuren zijn verantwoordelijk voor zijn huurders. Dit wil zeggen dat deze de huurders het huishoudelijk reglement dienen te bezorgen, alsook na te gaan of deze een verzekering hebben afgesloten.
- Er zou een huurder zijn die hout bewerkt in het appartement. De verhuurder meldt op de algemene vergadering ter plaatse te zijn geweest en zijn huurder hiervan op de hoogte te hebben gebracht. Er zou nu geen overlast meer zijn.
- Als er alleenstaande bewoners enkele dagen van huis zijn, gelieve een andere bewoner dan op de hoogte te stellen zodat niemand ongerust dient te zijn.
- Gelieve de voordeur niet te openen voor onbekende mensen.

**Verdeelsleutel:** K0 - Gehele complex.(brandpolis,reservefonds,alg. verg.)

**Vereiste meerderheid:** 2/3

**Resultaten:**

- Ja: **100,00%**(6342) (unaniem)
- Nee: **0,00%**(0)
- Onthouding: (0)
- Blanco: (0)

· **21: Verzekeringpolis van het complex.**

Op de schriftelijke vergadering van vorig jaar dd. 30/03/2021 is er beslist een polis af te sluiten bij B-Cover. De huidige polis bij BDM had vervaldag 17/07/2021 maar gezien er geen tariefverhoging is doorgevoerd door hen, kan het contract pas opgezegd worden op 17/07/2022. Vanaf deze datum zal dus de oude polis overgezet worden naar B-Cover.

**Verdeelsleutel:** K0 - Gehele complex.(brandpolis,reservefonds,alg. verg.)

**Vereiste meerderheid:** 2/3

**Resultaten:**

- Ja: **100,00%**(6342) (unaniem)
- Nee: **0,00%**(0)
- Onthouding: (0)
- Blanco: (0)

· **22: Mededeling.**


- Niet vergeten! Onderhoud gaswandketels verplicht vanaf 1 januari 2009 en dit om de twee jaar. Attesten mogen doorgestuurd worden naar de syndicus
- Indien er agendapunten zijn die u volgend jaar wilt bespreken, gelieve deze schriftelijk drie weken voor de tweewekelijkse periode te bezorgen aan de syndicus.
- Kitwerk van de douches en dergelijke dienen regelmatig te worden nagekeken. Dit omdat verduurd kitwerk een veel voorkomende oorzaak is van waterschade.



- De syndicus heeft van Kone een offerte ontvangen voor het vervangen van de slecht werkende drukknop '0'. Deze offerte bedraagt €347,35 excl. btw. De algemene vergadering beslist dit niet te herstellen totdat de keuringsinstantie hiervan een opmerking maakt op het keuringsverslag.
- Het licht in de hal op de eerste verdieping zou dag en nacht blijven branden. De syndicus stuurt een elektricien ter plaatse om dit na te kijken.
- Jean Sools vraagt of de syndicus de e-mailadressen van de eigenaars doorgeeft.
- De eigenaars zouden graag een metalen hekwerk van +/- 1m50 laten plaatsen aan de voorzijde van de inrit (links en rechts). Aangezien de naastgelegen residentie dit ook wil voorzien wordt er afgesproken dat de syndicus iemand ter plaatse laat komen voor het opstellen van een offerte en dit samen besproken wordt met Sools Jean en een raadslid van Pastorij I. Op deze manier kan er in samenspraak van beide residenties een keuze gemaakt worden in verband met het hekwerk en kunnen deze kosten gedeeld worden.
- Er wordt de opmerking gegeven dat als het brandalarm alarm slaat, de meeste bewoners hier geen gevolg aan geven en binnen blijven. Als het brandalarm afgaat wordt er verwacht dat iedere bewoner naar buiten gaat en verzamelen aan het fietspad aan de voorkant van de residentie. Dit tot zeker is dat alles veilig is.

**- Kelderpoets: 23 april omstreeks 9uur. Gelieve iedereen aanwezig te zijn!**

Ondergetekenden mede – eigenaars en leden van de algemene vergadering van VME Residentie “Pastorij V”, verklaren dat deze lijst een getrouwe weergave is van de daadwerkelijke stemming.

DE SYNDICUS	DE SECRETARIS	DE VOORZITTER
<p>HANDEKENING</p> 	<p>HANDEKENING</p> 